

OKRUH OTÁZOK NA SKÚŠKU Z OP 2

Skúška z OP 2 pozostáva z 1 teoretickej otázky a 1 praktického zadania.

Okruh teoretických otázok je nižšie uvedený.

Okruh tém, z ktorých je vytvorený súbor príkladov zodpovedá tematickému plánu prednášok, ktorý je zverejnený na webovej stránke katedry:

https://www.flaw.uniba.sk/fileadmin/praf/Pracoviska/Katedry/KOP/Sylaby/Plan_prednasok_a_seminarov_OP2.pdf

V súlade s článkom 18 Študijného poriadku Univerzity Komenského, Právnickej fakulty, ktorý upravuje používanie nekomentovaných právnych predpisov pri kontrole štúdia (skúšaní), kontrola štúdia (skúšanie) za použitia nekomentovaných právnych predpisov študentom zahŕňa najmä skúšanie:

- a) teoretických poznatkov,
- b) výkladu pojmov,
- c) orientácie v právnom predpise a spájania súvislostí jeho jednotlivých ustanovení,
- d) judikatúry a základných poznatkov vychádzajúcich z aplikačnej praxe,
- e) simulovaných praktických prípadov a situácií (resp. štúdií).

Nekomentované právne predpisy:

- si študenti zabezpečujú sami,
- je možné používať **len v tlačenej forme, nie vo forme elektronického textového súboru,**
- **nesmú obsahovať žiadny doplňujúci text okrem vlastného textu právneho predpisu,** najmä žiadne tlačené ani rukou písané komentáre, judikatúru, poznámky či akékoľvek iné texty bez ohľadu na ich obsah. Povoľené je len farebné zvýraznenie textu. Akékoľvek ďalšie poznámky v texte zákona nie sú prípustné. Ich následné zistenie bude považované ako podvádzanie pri štátnej skúške a bude hodnotené známku FX.

V rámci odpovede musí študent analyzovať skutkový a právny stav príkladu s odkazom na dotknuté zákonné ustanovenia, prezentovať hlboké teoretické vedomosti a znalosť relevantnej judikatúry tak, ako to vyplýva zo schváleného informačného listu predmetu.

Vzhľadom na skutočnosť, že pri riešení príkladov nie je možné oddeliť všeobecnú časť Občianskeho zákonníka, ktorá bola predmetom výuky predmetu OP 1,

u p o z o r ň u j e m e študentov,

že v miere, ktorá je nevyhnutná na riešenie príkladu, sa bude pri skúške vyžadovať aj znalosť všeobecných ustanovení, t. j. 1. časti OZ. Preto odporúčame študentom, aby si aj túto časť zákona zopakovali.

Zoznam odporúčaných právnych predpisov na skúšku:

- Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných

Zoznam teoretických otázok na ústnu skúšku z predmetu Občianske právo 2

1. tematický okruh

1. Zväzkovoprávny vzťah a jeho prvky, druhy zväzkov
2. Vznik zväzkovoprávných vzťahov
3. Subjekty zväzkovoprávneho vzťahu
4. Predmet a obsah zväzkovoprávných vzťahov
5. Zodpovednosť za vady
6. Zabezpečenie zväzku
7. Zmena v obsahu zväzku
8. Zmena v subjekte zväzku
9. Zánik zväzku na základe jednostranného úkonu
10. Zánik zväzku na základe dvojstranného úkonu
11. Zánik zväzku na základe udalosti
12. Predchádzanie hroziacim škodám
13. Zodpovednosť za škodu - pojem, predpoklady, okolnosti vylučujúce vznik zodpovednosti za škodu
14. Škoda - pojem, rozsah a spôsob náhrady škody, moderačný princíp
15. Subjekty zodpovednosti za škodu - spoluzodpovednosť za spôsobenú škodu, zavinenie poškodeného
16. Všeobecná zodpovednosť fyzických a právnických osôb za spôsobenú škodu
17. Zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou a zodpovednosť za škodu spôsobenú tými, ktorí nevedia posúdiť následky svojho konania
18. Zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinnosti z existujúceho zväzkového vzťahu a zodpovednosť za škodu spôsobenú nezákonným rozhodnutím alebo nesprávnym úradným postupom
19. Zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkou dopravných prostriedkov
20. Zodpovednosť za škodu spôsobenú na vnesených alebo odložených veciach
21. Zodpovednosť za škodu spôsobenú vadným výrobkom
22. Všeobecné predpoklady vzniku zväzkového právneho vzťahu z bezdôvodného obohatenia
23. Jednotlivé prípady bezdôvodného obohatenia
24. Spôsob a rozsah vydania bezdôvodného obohatenia, premlčanie práva na vydanie bezdôvodného obohatenia

2. tematický okruh

1. Spotrebiteľské zmluvy
2. Kúpna zmluva a vedľajšie dojednania pri kúpnej zmluve

3. Spotrebiteľská kúpna zmluva
4. Zmluva o dielo
5. Zhotovenie veci na zákazku a oprava a úprava veci
6. Zmluva o pôžičke, zmluva o výpožičke, darovacia zmluva
7. Nájomná zmluva - podstatné náležitosti, predmet nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán vzťahujúce sa na predmet nájmu
8. Nájomné
9. Zánik nájmu
10. Nájom bytu - podstatné náležitosti zmluvy, práva a povinnosti z nájmu bytu, podnájom
11. Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním bytu
12. Prechod a zánik nájmu bytu
13. Nájom a podnájom nebytových priestorov
14. Príkazná zmluva a konanie bez príkazu
15. Zmluva o obstaraní veci a zmluva o obstaraní predaja veci
16. Zmluva o úschove
17. Zmluva o ubytovaní
18. Zmluva o preprave
19. Sprostredkovateľská zmluva
20. Zmluva o združení
21. Poistné zmluvy
22. Zmluva o vklade
23. Verejná súťaž a verejný prísľub