

Prípadová štúdia
Štátna skúška (študijný program mPRV17)
08.06.2022

Dňa 06.05.2021 sa 30-ročný Filip rozhodol, že sa chce osamostatniť od rodičov. Rodičia mu teda darovali pozemok (Prílohu č. 1 tvorí list vlastníctva) a povedali mu, že na dom si bude musieť zohnať financie sám a tiež, že sa má postarať o to, aby už konečne po pol roku obec z pozemku odviezla svoj kontajner na veľkorozmerný odpad. Filip bol presvedčený, že peniaze nebude problém zohnať, preto hneď oslovil stavebnú firmu, aby mu vypracovala návrh zmluvy o dielo na dom, ktorá mu návrh predložila s odvolaním sa na ustanovenie § 262 Obchodného zákonníka.

Filip pritom má maloletú dcéru, na výživu ktorej dlhodobo neprispieva, aj keď bol zaviazaný rozsudkom Okresného súdu Pezinok, aby plnil k rukám matky maloletej, pani Eleny, výživné vo výške 250 EUR mesačne do 15.dňa v mesiaci vopred. Rozsudok nadobudol vykonateľnosť 4.4.2016. Elena sa dozvedela o Filipovom zámere a rozhodla sa podať voči Filipovi dňa 12.1.2022 návrh na vykonanie exekúcie, ktorého predmetom je vymoženie zameškaného výživného splatného v období od 1.1.2017 do 31.12.2021 vo výške 15.000 EUR, ako aj bežné výživné vo výške 250 EUR a trovy exekúcie. Filip sa preto rozhodol brániť a chce podať návrh na zastavenie exekúcie. Elena zároveň podala návrh na zvýšenie výživného na sumu 300,- € mesačne, nakoľko maloletá začala navštevovať strednú školu. Zároveň sa Elena rozhodla podať trestné oznámenie na Filipa.

- 1) Vypracujte komplexnú právnu analýzu všetkých skutkových aspektov prípadu.
- 2) **Študent si vyberá dve z uvedených podaní, ktoré vypracuje** – **2A:** Napíšte návrh na zastavenie exekúcie so všetkými náležitosťami. Ak dôvod zastavenia exekúcie nevyplýva zo zadania, uveďte dôvod(y), pre ktoré by sa mohla podľa Vášho názoru exekúcia zastaviť. **2B:** Naformulujte trestné oznámenie Eleny na Filipa. **2C:** Navrhните efektívny a zákonný postup pre odstránenie kontajnera z pozemku a formulujte obsahové a formálne náležitosti písomnosti, ktorú budete adresovať príslušnému subjektu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: Bratislava I	Dátum vyhotovenia	: 8.6.2022
Obec	: Bratislava-Staré Mesto	Čas vyhotovenia	: 8:00:00h
Katastrálne územie	: Staré Mesto	Údaje platné k	: 8.6.2022

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA Č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
123	500	ostatná plocha	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov, Miesto trvalého pobytu/ Sídlo, dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Filip Filipovič, rod. Filipovič, Lúčna 1, 811 01 Bratislava, 1.9.1991, 910901/1230	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Darovanie V-167/2021	
	Iné údaje	
	Bez zápisu	
	Poznámky	
	Bez zápisu	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony